



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Департамент госстройтехнадзора Смоленской области)  
214014, г. Смоленск, ул. Чаплина, д. 12, тел./факс: (4812)38-91-44

18 декабря 2017 г.

г. Смоленск

Утверждаю  
начальник Департамента  
госстройтехнадзора  
Смоленской области

Г.В. Наумов \_\_\_\_\_

« 18 » 12 2017г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 04-0010  
о соответствии застройщика и проектной декларации  
обязательным требованиям законодательства об участии в долевом  
строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 3, 19, 20, 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в адрес Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области представлена проектная декларация (внесенные изменения в проектную декларацию) застройщика

Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-жилье», ОГРН 1146733013350, ИНН 6732076930, юридический адрес: Россия, 214031, г. Смоленск, ул. 25 Сентября, д. 64; фактический адрес: Россия, 214014, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Исаковского, д.5, оф. 210.

(наименование застройщика, лица, осуществляющего привлечение денежных средств граждан для строительства, ОГРН, ИНН, телефон/факс, юридический и фактический адрес)

осуществляющего строительство объекта долевого участия, строящегося (создаваемого) с привлечением денежных средств граждан - участников долевого строительства:

«2-х секционный жилой дом № 9 (по генплану) с помещениями общественного назначения, г. Смоленск, микрорайон Королевка, участок «Старый карьер», расположенному по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко (старый карьер)

(полное наименование многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с разрешением на строительство, почтовый или строительный адрес)

В ходе проведения анализа представленных сведений должностным лицом Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области ведущим специалистом отдела надзора за долевым строительством Степченковой Ларисой Степановной нарушений не выявлено.

(наименование должности, ФИО)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Застройщик ООО «Гарант-жилье» и Проектная декларация (внесенные в неё изменения) от «05» декабря 2017 г. соответствует обязательным требованиям статьи 3, 20, 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Начальник отдела надзора  
за долевым строительством



(подпись)

Мясникова В.В.

(ФИО)

Заключение получил:

(дата)

(ФИО, подпись)

(должность)